

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-NC

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng 5 năm 2024

V/v trả lời nội dung đơn
kiến nghị của ông Lê Anh Tuấn

Kính gửi: Ông Lê Anh Tuấn, địa chỉ: số nhà 309 đường Hai Bà Trưng, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Ủy ban nhân dân thành phố Quảng Ngãi nhận “Đơn kiến nghị tập thể” ghi ngày 16/3/2024 của 06 ông, bà: Lê Xuân Anh, Nguyễn Minh Chức, Phạm Thị Hạnh, Nguyễn Thị Hoàng, Bùi Thị Hồng Tô, Lê Anh Tuấn có đất thu hồi để thực hiện dự án Khu dân cư IV-B3 kết hợp chỉnh trang đô thị, thành phố Quảng Ngãi, trong đó ông Lê Anh Tuấn kiến nghị hủy bỏ Quyết định số 6841/QĐ-UBND ngày 24/8/2018 của UBND thành phố về việc thu hồi đất của hộ ông Lê Anh Tuấn, để trả lại quyền sử dụng đất cho ông và xét kiến nghị của Thanh tra thành phố tại Công văn số 161/TTr ngày 03/5/2024, Chủ tịch UBND thành phố trả lời, hướng dẫn cho ông Lê Anh Tuấn như sau:

Ngày 24/8/2018, UBND thành phố ban hành Quyết định số 6841/QĐ-UBND về việc thu hồi đất của hộ ông Lê Anh Tuấn để thực hiện dự án Khu dân cư IV-B3 kết hợp chỉnh trang đô thị, thành phố Quảng Ngãi. Ngày 05/9/2018, UBND thành phố ban hành Quyết định số 7164/QĐ-UBND về việc bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Lê Anh Tuấn. Không đồng ý, ông Lê Anh Tuấn có đơn khiếu nại cho rằng dự án là kinh doanh bất động sản, không phải dự án xây dựng vì mục đích công cộng nên UBND thành phố áp dụng Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 để thu hồi đất là không đúng quy định, mà phải áp dụng Điều 73 Luật Đất đai năm 2013 để thu hồi đất, đã được Chủ tịch UBND thành phố xem xét ban hành quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu và được Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quyết định số 1840/QĐ-UBND ngày 05/12/2020 về việc giải quyết khiếu nại lần hai.

Ngày 28/6/2022, 08/7/2022 ông Lê Anh Tuấn có ký đơn tập thể với nội dung yêu cầu hủy bỏ quyết định thu hồi đất, trả lại đất cho ông. Ngày 29/8/2022, Chủ tịch UBND thành phố đã có Công văn số 3149/UBND-NC về việc trả lời đơn kiến nghị của một số công dân liên quan đến việc thực hiện dự án.

Như vậy, vụ việc khiếu nại của ông Lê Anh Tuấn liên quan đến thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ để thực hiện Dự án Khu dân cư VI-B3, kết hợp chỉnh trang đô thị thành phố Quảng Ngãi đã được xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật về khiếu nại; các nội dung kiến nghị của ông Tuấn cũng đã được Chủ tịch UBND thành phố rà soát, trả lời. Nếu ông Lê Anh Tuấn không đồng ý với quyết định giải

quyết lần hai của Chủ tịch UBND tỉnh thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân theo quy định của luật Tố tụng hành chính.

Nay UBND thành phố Quảng Ngãi trả lời cho ông Lê Anh Tuấn được biết để thực hiện theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Thanh tra tỉnh;
- Ban TCD tỉnh;
- TT Thành ủy; TT. HĐND thành phố;
- CT, các PCT. UBND thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- UBND phường Trần Phú;
- VPUB: C, PVP; CV (NC);
- Lưu: VT, Thanh tra.tqc.

CHỦ TỊCH

Trà Thanh Danh